

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах Нижегородского сельского поселения Апшеронского района для линейного объекта «Строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и г.Майкопа

х. Красный Дагестан

01.12.2016 года

Место и время проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Апшеронский район, х.Красный Дагестан, ул. Западная, 01.12.2016 в 10-00.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление Администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района от 31.10.2016 № 120 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах Нижегородского сельского поселения Апшеронского района для линейного объекта «Строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и г.Майкопа».

Порядок проведения публичных слушаний: Порядок проведения регламентирован «положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Нижегородское сельское поселение Апшеронского района» утвержденным решением совета Нижегородского сельского поселения от 15.11.2006г. №85

Способ информирования общественности: постановление Администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района от 31.10.2016 № 120 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах Нижегородского сельского поселения Апшеронского района для линейного объекта «Строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и г.Майкопа». было размещено на официальном сайте Нижегородского сельского поселения, по территории х.Красный Дагестан были развешаны объявления.

Председательствующий:

Чубукина А.П. – исполняющий обязанности Главы Нижегородского сельского поселения Апшеронского района.

Секретарь:

Кравченко Т.В. – специалист 2 категории администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района.

Эксперты:

- Кадастровый инженер МП «Архитектурно – градостроительный центр» Емельяненко Сергей Вячеславович;
- Начальник отдела проектирования ГКУ РА «Стройзаказчик» - Пшидаток Арамбий Русланович;
- Генеральный директор ОАО "Водоканал Апшеронского района" - Ковалев Сергей Валерьевич;
- Директор ООО "Спектр-Гео" - Савин Вадим Валерьевич;
- Главный инженер проекта ООО «Спектр-Гео» - Денщик Михаил Александрович.

Участники публичных слушаний, имеющие право на выступление:

Лица, подавшие в сроки и порядке, установленными «положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Нижегородское сельское поселение Апшеронского района», в уполномоченный орган свои заявки на выступление по вопросам публичных слушаний – отсутствуют.

Участники публичных слушаний:

- жители х.Красный Дагестан, в количестве 17 чел.;

Повестка публичных слушаний: рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории в границах Нижегородского сельского поселения Апшеронского района для линейного объекта «Строительство водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и г.Майкопа (далее по тексту – Проект планировки).

Слушали: Савина Вадима Валерьевича - директора ООО "Спектр-Гео:

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта - водозабора и магистрального водовода к населенным пунктам Майкопского района и г. Майкопа. Прохождение проектируемого водовода по территории хутора Красный Дагестан предусмотрено вдоль левой (нечетной) стороны ул. Восточной, непосредственно под существующей кромкой (границей существующего покрытия улицы). В соответствии с требованиями Технических условий, выданных администрацией Нижегородского сельского поселения Апшеронского района (письмо № 436 от 25.11.2016 г.), проектом предусмотрен ряд дополнительных работ: 1) Восстановление дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием, восстановление существующего внутрипоселкового водопровода с подключением к новому магистральному водоводу.

Выступили:

Житель х. Красный Дагестан, депутат Нижегородского сельского поселения – Манукян Г.А.:

«Считаю строительство магистрального водовода по ул. Восточной х. Красный Дагестан небезопасным для местных жителей в связи с вероятностью возникновения аварийной ситуации – порыва магистральной трубы, что приведет к отрицательным последствиям. Какое будет давление воды в новом водоводе? Какова толщина трубы?»

Житель х. Красный Дагестан – Косьян А.С.:

«Проводить новую трубу по хутору очень опасно! Много лет назад, зимой был случай, когда трубу прорвало и был большой фонтан воды, который залил машину с находящейся в ней женщиной. Машина сразу покрылась льдом. Хорошо, что все обошлось без жертв»

Житель х. Красный Дагестан – Иваненко Ю.С.:

«Почему нет возможности провести трассу нового водовода параллельно существующей ветке, за территорией хутора, а не по дороге, вблизи домов?»

Житель х. Красный Дагестан – Шевчук М.Б.:

«Рассматривался ли вариант прохождения магистрального водовода за территорией хутора Красный Дагестан – с северной его стороны»

«В случае прохождения водовода по территории хутора Красный Дагестан, необходимо вблизи жилых домов, необходимо учесть все риски. Произвести укладку трубы водовода на максимально возможной глубине. Использовать трубы с максимально

возможной толщиной металла. На этапе строительства водовода по территории хутора Красный Дагестан, произвести экспертизу качества сварных швов труб с доведением результатов экспертизы жителям.

**Кадастровый инженер МП «Архитектурно – градостроительный центр»
Емельяненко Сергей Вячеславович:**

«Проведение нового водовода параллельно старой ветке, возможно лишь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете. Что повлечет за собой обязательное наложение сервитута на участки и приведет к ограниченному их использованию собственниками и пользователями».

Начальник отдела проектирования ГКУ РА «Стройзаказчик» - Пшидаток Арамбий Русланович:

«Так же прохождение нового водовода по сформированным участкам не позволит нам поставить его на кадастровый учет. А прохождение трассы водовода по улице Восточной, является наиболее простым и экономически выгодным вариантом, с учетом прохождения в местах общего пользования».

Директор ООО "Спектр-Гео" - Савин Вадим Валерьевич:

«К сожалению прохождение нового водовода за хутором Красный Дагестан с северной и южной стороны невозможно. В ходе проведенных геологических исследований выявлено, что данная местность не подходит для строительства водовода, в связи с наличием на ней множества оползневых участков и как следствия возможной аварийности. При проектировки мы так же учли наличие подходящего по своим качествам грунта в хуторе Красный Дагестан».

Главный инженер проекта ООО «Спектр-Гео» - Денщик Михаил Александрович:

«По вопросу безопасности жителей хочу пояснить следующее:

В первую очередь проведение нового водовода связано с естественным износом старого водовода, на котором возможны аварии, прорывы и т.д. В 95% случаев аварии на водопроводах происходят на стыках труб. Прогнозируя возможную аварийную ситуацию, хочу сказать, что в случае прорыва трубы происходит «свищ», и как следствие потерю давления. Затем автоматические клапаны перекрывают трубу, что контролируется диспетчерской службой с необходимостью регулировки давления в ручном режиме оператором.

Проектом нового водовода предусмотрено устройство из стальных электросварных труб (класс прочности K52) наружным диаметром 1020 мм с толщиной стенок 11.0 мм. После укладки и сварки звеньев труб проектом предусмотрено нанесение усиленной антикоррозионной изоляции. Контроль качества шва будет производиться согласно СНиП.

Для безопасной эксплуатации и предотвращения повреждения водовода и утечек воды (от сейсмических, механических и иных воздействий, а также от резкого повышения давления в системе) на всем протяжении проектируемого водовода проектом предусмотрена установка современных сильфонных компенсаторов, клапанов, а также специальных устройств для аварийного сброса воды и автоматического перекрытия трубы. Также проектом предусмотрена организация круглосуточного дежурства операторов в нескольких точках системы. При вводе в эксплуатацию проектом предусмотрено проведение испытаний с повышением давления в системе до 50 атм. Рабочее давление в трубе будет порядка 15 атм.»

Житель х. Красный Дагестан – Адабашян И.А.:

«Каким образом новый водовод будет проходить через реку Курджипис?»

Главный инженер проекта ООО «Спектр-Гео» - Денщик Михаил Александрович:

«В месте перехода через реку Курджипс (вблизи населенного пункта Красный Дагестан) на основе вариантного проектирования выбран вариант перехода, представляющий собой вантовый мост.

Житель х. Красный Дагестан – Копылов В.В.:

«Планируется ли подключение внутрипоселкового водопровода к новой трубе? Как именно по улице будет проходить водовод?»

Главный инженер проекта ООО «Спектр-Гео» - Денщик Михаил Александрович:

Прохождение проектируемого водовода по территории населенного пункта Красный Дагестан предусмотрено вдоль левой (нечетной) стороны ул. Восточной, непосредственно под существующей кромкой (границей существующего покрытия улицы).

В соответствии с требованиями Технических условий, выданных Администрацией Нижегородского СП (письмо № 436 от 25.11.2016 г.), проектом предусмотрен ряд дополнительных работ:

- 1) Восстановление дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием:
 - по основной улице (протяженностью 1006 м, шириной 6 м);
 - на примыканиях (3 шт.).
- 2) Восстановление покрытия из ГПС:
 - на обочинах (шириной 1 м с обеих сторон дороги);
 - на съездах во дворы и в прилегающую территорию (18 шт.).
- 3) Восстановление существующего внутрипоселкового водопровода:
 - восстановление трубы;
 - восстановление существующего колодца (с заменой люка);
 - устройство стальных задвижек в местах сопряжения с частными водопроводными сетями.
- 4) Устройство дополнительных колодцев с запорной арматурой в черте хутора Красный Дагестан, а также на ПК164 (у н.п. Гуамка), ПК213 (у н.п. Нижегородская).

Председательствующий Чубукина А.П.:

«Слово предоставляется секретарю публичных слушаний – Кравченко Т.В.»

Секретарь публичных слушаний Кравченко Т.В.:

«Согласно п.10 ст.10 «положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Нижегородское сельское поселение Апшеронского района» утвержденным решением совета Нижегородского сельского поселения от 15.11.2006г. №85 – «эксперты и участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований». Просим директора ООО «Спектр-Гео» Савина В.В., подготовить информационное письмо в адрес администрации Нижегородского сельского поселения Апшеронского района с указанием характеристик проектируемого водовода»

Решено:

1. Считать публичные слушания по вопросу рассмотрения Проекта планировки состоявшимися.

Председательствующий

А.П. Чубукина

Секретарь

Т.В. Кравченко