



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2022 № 659
г. Апшеронск

**Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объектов электросетевого
хозяйства для организации электроснабжения населения**

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 05 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Кубань» (далее - ПАО «Россети Кубань»), в целях размещения объектов электросетевого хозяйства для организации электроснабжения населения Апшеронского района постановляю:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВД-10 кВ Нп-3», инвентарный номер № 8162 для организации электроснабжения населения, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:
 - 1) 23:02:1104040:464 – ЕЗП (обособленный участок с кадастровым номером 23:02:0000000:1178), Краснодарский край, Апшеронский район, Гуамское Ущелье лесничество, квартала 1А-60А, 1Б-69Б;
 - 2) 23:02:0000000:1664, Краснодарский край, Апшеронский район;
 - 3) 23:02:0000000:404 – ЕЗП (обособленные участки с кадастровыми номерами 23:02:1004000:200, 23:02:1004000:203, 23:02:1004000:236, 23:02:1004000:66, 23:02:1004000:74, 23:02:1004000:75, 23:02:1004000:76, 23:02:1004000:77), Краснодарский край, Апшеронский район;
 - 4) 23:02:1004000:258, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка;
 - 5) 23:02:1004000:260, Краснодарский край, Апшеронский район, район хутора Гуамка;

- 6) 23:02:1004000:266, Краснодарский край, Апшеронский район, район хутора Гуамка;
- 7) 23:02:1004000:316, Краснодарский край, Апшеронский район, Новополянское сельское поселение, в границах плана СХТ «Самурский»;
- 8) 23:02:1004000:345, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка, переулок Нижегородский, строение 4;
- 9) 23:02:1004000:35, Краснодарский край, Апшеронский район; 10) 23:02:1004000:353, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка, улица Нижегородская, строение 2;
- 11) 23:02:1004000:360, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная;
- 12) 23:02:1004000:361, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная;
- 13) 23:02:1004000:362, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная;
- 14) 23:02:1004000:375, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка, переулок Нижегородский;
- 15) 23:02:1004000:414, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка, улица Нижегородская, строение 6;
- 16) 23:02:1004000:415, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка, улица Нижегородская;
- 17) 23:02:1004000:418, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка, улица Нижегородская, строение 5;
- 18) 23:02:1004000:421, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка, улица Нижегородская, строение 26;
- 19) 23:02:1004003:102, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Гуамка;
- 20) 23:02:0000000:405 – ЕЗП (обособленные земельные участки с кадастровыми номерами 23:02:1004003:462, 23:02:1004003:463, 23:02:1004003:467, 23:02:1004001:458, 23:02:1004001:459, 23:02:1004001:460, 23:02:1004001:461, 23:02:1004001:462, 23:02:1004001:463, 23:02:1004001:464, 23:02:1004001:465, 23:02:1004001:466, 23:02:1004001:467, 23:02:1004001:468, 23:02:1004001:469, 23:02:1004001:470, 23:02:1004001:471, 23:02:1004001:472, 23:02:1004001:473, 23:02:1004001:474, 23:02:1004001:475, 23:02:1004001:476, 23:02:1004001:477, 23:02:1004001:478, 23:02:1004001:479, 23:02:1004001:480, 23:02:1004001:481, 23:02:1004001:482, 23:02:1004001:483, 23:02:1004001:484, 23:02:1004001:485, 23:02:1004001:486, 23:02:1004001:487, 23:02:1004001:488, 23:02:1004001:490, 23:02:1004001:492, 23:02:1004001:497, 23:02:1004001:523, 23:02:1004001:524, 23:02:1004001:528, 23:02:1004001:529, 23:02:1004003:424, 23:02:1004003:428, 23:02:1004003:432, 23:02:1004003:433, 23:02:1004003:434, 23:02:1004003:435, 23:02:1004003:436, 23:02:1004003:437, 23:02:1004003:438, 23:02:1004003:439, 23:02:1004003:441, 23:02:1004003:442, 23:02:1004003:449, 23:02:1004003:453, 23:02:1004003:454, 23:02:1004003:455, 23:02:1004003:456, 23:02:1004003:457, 23:02:1004003:458, 23:02:1004003:459, 23:02:1004003:460, 23:02:1004003:466,

23:02:1004003:468), Краснодарский край, Апшеронский район, электросетевой комплексе ВП 10кВ с входящими в него ВЛ и ПЛ;

21) 23:02:1004001:22, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 27;

22) 23:02:0000000:346 – ЕЗП (обособленные земельные участки с кадастровыми номерами 23:02:1004001:25, 23:02:1004003:73), Краснодарский край, Апшеронский район;

23) 23:02:1004001:283, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 29;

24) 23:02:1004001:307, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 6;

25) 23:02:1004001:309, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 6а;

26) 23:02:1004001:392, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская (база Туамского лесничества);

27) 23:02:1004001:404, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 29 б;

28) 23:02:1004001:405, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 29 а;

29) 23:02:1004001:424, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 30 а;

30) 23:02:1004001:426, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 30 б;

31) 23:02:1004001:43, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 31;

32) 23:02:1004001:565, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 1;

33) 23:02:1004001:591, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение 2/2;

34) 23:02:1004001:705, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная, строение без номера;

35) 23:02:1004001:8, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Центральная, строение 52;

36) 23:02:1004003:116, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Лесная, строение 31;

37) 23:02:1004003:147, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Веселая, строение 46;

38) 23:02:1004003:154, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Веселая, строение 52;

39) 23:02:1004003:209, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 38;

40) 23:02:1004003:22, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Веселая, строение 38;

41) 23:02:1004003:230, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 16;

42) 23:02:1004003:231, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 16;

43) 23:02:1004003:233, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 12;

44) 23:02:1004003:234, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 10;

45) 23:02:1004003:235, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 8;

46) 23:02:1004003:237, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 6;

47) 23:02:1004003:239, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Железнодорожная, строение 4;

48) 23:02:1004003:25, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Погорная, строение 4;

49) 23:02:1004003:28, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Цветочная, строение 2;

50) 23:02:1004003:30, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Береговая, строение 17;

51) 23:02:1004003:349, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Веселая, строение 28;

52) 23:02:1004003:362, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, переулок Нижегородский, строение 3;

53) 23:02:0000000:368 – ЕЗП (обособленный участок с кадастровым номером 23:02:1004003:378), Краснодарский край, Апшеронский район;

54) 23:02:1004003:417, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, переулок Лесной, строение 2;

55) 23:02:1004003:480, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Восточная (район СТК «Ореховая роща»);

56) 23:02:1004003:504, Краснодарский край, Апшеронский район, район хутора Туамка;

57) 23:02:1004003:505, Краснодарский край, Апшеронский район, район хутора Туамка;

58) 23:02:1004003:519, Краснодарский край, Апшеронский район, район хутора Туамка;

59) 23:02:1004003:538, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Заречная, строение 1а;

60) 23:02:1004003:539, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Заречная, строение 1а;

61) 23:02:1004003:548, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Веселая, строение 48;

62) 23:02:1004003:549, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор Туамка, улица Веселая, строение 48а;

- 63) 23:02:1004003:56, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 42;
- 64) 23:02:1004003:60, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 3;
- 65) 23:02:1004003:68, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Клубная, строение 2;
- 66) 23:02:1004003:77, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Заречная, строение 4;
- 67) 23:02:1004003:78, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Заречная, строение 6;
- 68) 23:02:1004003:788, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, переулок Нижегородский, строение 6;
- 69) 23:02:1004003:797, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая;
- 70) 23:02:1004003:798, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая;
- 71) 23:02:1004003:806, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, переулок Нижегородский, строение 5;
- 72) 23:02:1004003:808, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, переулок Нижегородский, строение 7;
- 73) 23:02:1004003:83, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 32;
- 74) 23:02:1004003:844, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 30А;
- 75) 23:02:1004003:845, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 30;
- 76) 23:02:1004003:854, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 50;
- 77) 23:02:1004003:863, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, переулок Подпорный, строение 5;
- 78) 23:02:1004003:867, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 50-а;
- 79) 23:02:1004003:868, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая, строение 50-б;
- 80) 23:02:1004003:87, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Железнодорожная, строение 3;
- 81) 23:02:1004003:878, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Нижегородская, строение 1 д;
- 82) 23:02:1004003:908, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Веселая;
- 83) 23:02:1004003:910, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Заречная, строение 14;
- 84) 23:02:1004003:92, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Железнодорожная, строение 14;

- 85) 23:02:1004003:93, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Заречная, строение 2;
- 86) 23:02:1004003:98, Краснодарский край, Апшеронский район, юго-восточная часть хутора Гуамка;
- 87) 23:02:1004000:746, Краснодарский край, Апшеронский район, хутор
Гуамка, улица Нижегородская, строение 3;
- 88) 23:02:1004001:1305, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Западная;
- 89) 23:02:1004001:271, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Короткая, строение 8;
- 90) 23:02:1004001:1323, Краснодарский край, Апшеронский район, станция Нижегородская, улица Короткая.
2. Установить срок публичного сервитута 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости в отношении указанных в пункте 1 настоящего постановления частей земель и (или) земельных участков.
3. ПАО «Россети Кубань» (Магдеев Р.Х.) в установленном законодательством порядке привести, на основании подпункта 11 пункта 4 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, после прекращения действия публичного сервитута, земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.
4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Апшеронский район (Новоминнова И.В.):
- 1) направить копию настоящего постановления в администрацию Нижегородского сельского поселения Апшеронского района для опубликования (обнародования) его в установленном законодательством порядке;
 - 2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков;
 - 3) направить копию настоящего постановления публичного сервитута ПАО «Россети Кубань», и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;
 - 4) в течение пяти рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Краснодарскому краю.
5. Управлению организационной работы администрации муниципального образования Апшеронский район (Печенкина О.В.) разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Апшеронский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Апшеронский район Дильчицкого В.А.

7. Постановление вступает в силу после его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Апшеронский район



С.В. Большакова